



โครงการสินเชื่อสวัสดิการบุคลากร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

ประเภทสินเชื่อ



1. สินเชื่อเพื่อซื้อ/ไถ่ถอน/ก่อสร้าง/ซ่อมแซม/ต่อเติมที่อยู่อาศัย/เพื่อซื้อที่ดินสำหรับก่อสร้างที่อยู่อาศัย
 - วงเงินสูงสุดไม่เกิน 20,000,000 บาท / ผ่อนชำระไม่เกิน 35 ปี
2. สินเชื่อรีไฟแนนซ์หนี้บัตรเครดิต/สินเชื่อบุคคล และสินเชื่อเนกประสงค์ แบบมีหลักประกัน
 - วงเงินสูงสุดไม่เกิน 5,000,000 บาท / ผ่อนชำระไม่เกิน 30 ปี
3. สินเชื่อรีไฟแนนซ์หนี้บัตรเครดิต/สินเชื่อบุคคล และสินเชื่อเนกประสงค์ แบบไม่มีหลักประกัน
 - วงเงินต่อรายสูงสุดไม่เกิน 1,000,000 บาท

ตำแหน่ง	วงเงิน	ระยะเวลาผ่อนชำระ
ข้าราชการ	ไม่เกิน 30 เท่าของรายได้ประจำ	15 ปี
ลูกจ้างประจำ/พนักงานมหาวิทยาลัย	ไม่เกิน 20 เท่าของรายได้ประจำ	

หมายเหตุ - สินเชื่อเพื่อรีไฟแนนซ์บัตรเครดิต/สินเชื่อบุคคล ให้วงเงินไม่เกิน 100% ของภาระหนี้คงเหลือ
- ขอสินเชื่อเท่าที่จำเป็นและชำระคืนไหว

1. สินเชื่อเพื่อซื้อ/ไถ่ถอน/ก่อสร้าง/ซ่อมแซม/ต่อเติมที่อยู่อาศัย/เพื่อซื้อที่ดินสำหรับก่อสร้างที่อยู่อาศัย



ระยะเวลา	อัตรากำไร
ปีที่ 1	เริ่มต้น 2.49% ถึง 2.99%
ปีที่ 2	เริ่มต้น 3.79% ถึง 4.29%
ปีที่ 3	เริ่มต้น SPRL-3.85% ถึง SPRL-3.25%
ปีที่ 4 เป็นต้นไป	เริ่มต้น SPRL-1.70% ถึง SPRL-1.10%

2. สินเชื่อรีไฟแนนซ์หนี้บัตรเครดิต/สินเชื่อบุคคล และสินเชื่อเนกประสงค์ แบบมีหลักประกัน

อัตรากำไร



ระยะเวลา	อัตรากำไร
ตลอดอายุสัญญา	เริ่มต้น SPRL-2.20% ถึง SPRL-1.60%

3. สินเชื่อรีไฟแนนซ์หนี้บัตรเครดิต/สินเชื่อบุคคล และสินเชื่อเนกประสงค์ แบบไม่มีหลักประกัน



ระยะเวลา	อัตรากำไร	
	ข้าราชการ	ตำแหน่งงานอื่นๆ
ตลอดอายุสัญญา	เริ่มต้น SPRR-0.25% ถึง SPRR+1.60%	เริ่มต้น SPRR+1.50% ถึง SPRR+3.35%

หมายเหตุ : 1. กรณีทำทะกาศพุดคุมครองวงเงินสินเชื่อ อัตรากำไร ลดลง 0.25% (เฉพาะปีที่1 เท่านั้น)
2. อัตรากำไรผ่อนชำระ หรืออัตรากำไรอ้างอิง คือ อัตรากำไรที่ธนาคารยินยอมให้ลูกค้าผ่อนชำระแบบมีส่วนลดจากอัตรากำไรราคาขาย หรืออัตรากำไรสูงสุด สำหรับสินเชื่ออุปโภคแบบมีหลักประกัน = 18% ต่อปี และสินเชื่ออุปโภคแบบไม่มีหลักประกัน = 25% ต่อปี ซึ่งส่วนต่างระหว่างอัตรากำไรผ่อนชำระและอัตรากำไรราคาขายจะเป็นส่วนลดเพื่อคืนกำไร ให้แก่ลูกค้าธนาคาร



หลักประกัน	1. สินเชื่อเพื่อซื้อ/ไถ่ถอน/ก่อสร้าง/ซ่อมแซม/ต่อเติมที่อยู่อาศัย/เพื่อซื้อที่ดินสำหรับก่อสร้างที่อยู่อาศัย 2. สินเชื่อรีไฟแนนซ์หนี้บัตรเครดิต/สินเชื่อบุคคล และสินเชื่อเนกประสงค์ <u>แบบมีหลักประกัน</u> ■ ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง หรือหลักประกันอื่นๆ ตามสมควร
 คุณสมบัติ ผู้ขอสินเชื่อ	1. เป็นบุคลากร ของมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ 2. รายได้ / आयुงาน 2.1 รายได้รวมตั้งแต่ 10,000 บาทขึ้นไป 2.2 आयुงาน <u>กรณีขอสินเชื่อมีหลักประกัน</u> ■ ข้าราชการ : ผ่านการทดลองปฏิบัติหน้าที่ราชการ (ทดลองงาน) แล้ว ■ ตำแหน่งงานอื่นๆ : आयुงาน 1 ปีขึ้นไป <u>กรณีขอสินเชื่อไม่มีหลักประกัน</u> ■ ข้าราชการ : ผ่านการทดลองปฏิบัติหน้าที่ราชการ (ทดลองงาน) แล้ว ■ ตำแหน่งงานอื่นๆ : आयुงาน 2 ปีขึ้นไป
เอกสารประกอบ การพิจารณา	1. สำเนาบัตรประชาชน / สำเนาบัตรพนักงาน / สำเนาทะเบียนบ้าน 2. สำเนาทะเบียนสมรส / สำเนาใบสำคัญการหย่า 3. สำเนาใบเปลี่ยนชื่อ / นามสกุล / สำเนาใบมรณบัตรคู่สมรส (ถ้ามี) 4. สำเนาสลิปเงินเดือน และหนังสือรับรองสิทธิหรือหนังสือรับรองเงินเดือน 5. สำเนารายการเดินบัญชีย้อนหลัง 6 เดือน (Statement) 6. หนังสือยินยอมให้หักเงินเดือน 7. เอกสารอื่นๆ ตามที่ธนาคารกำหนด 
สอบถาม ข้อมูลเพิ่มเติม 	สาขาเชียงใหม่ 081-8811377 , 053-283265 คุณกัณฑ์กนิษฐ์ 083-1525694 คุณวรกุล 090-9256661